

Số: 245/QĐ-TTYT

Đắk Song, ngày 02 tháng 5 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt nhiệm vụ thiết kế xây dựng công trình: Sửa chữa
cơ sở hạ tầng Trạm y tế xã Trường Xuân

GIÁM ĐỐC TRUNG TÂM Y TẾ HUYỆN ĐẮK SONG

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014 và Luật số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020 của Quốc hội về sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật Xây dựng;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15, ngày 23/06/2023; Luật sửa đổi bổ sung 57/2024/QH15 ngày 29/11/2024;

Căn cứ Nghị định số 24/2024/NĐ-CP ngày 27 tháng 02 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Luật số 57/2024/QH15 được Quốc hội nước cộng hoà xã hội chủ nghĩa Việt Nam khoá XV, kỳ họp thứ 8 thông qua ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 17/2025/NĐ-CP ngày 06/02/2025 của Chính phủ, sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật đấu thầu;

Căn cứ Nghị định 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ, về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ, về việc quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Công văn số 1063/SYT-KHTC ngày 08 tháng 04 năm 2025 của Sở Y tế tỉnh Đắk Nông về thống nhất chủ trương Sửa chữa cơ sở hạ tầng Trạm y tế xã Trường Xuân;

Căn cứ Quyết định số 229/QĐ-TTYT ngày 17 tháng 4 năm 2025 của Trung tâm Y tế huyện Đắk Song về việc phê duyệt dự toán và kế hoạch lựa chọn nhà thầu giai đoạn chuẩn bị đầu tư xây dựng công trình: Sửa chữa cơ sở hạ tầng Trạm y tế xã Trường Xuân;

Căn cứ Đơn xin nhận thầu số 01/ĐXNT-LB ngày 23 tháng 4 năm 2025 của Công ty ty cổ phần xây dựng Long Bách;

Căn cứ Biên bản Thương thảo Hợp đồng gói thầu Tư vấn lập báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng công trình giữa Trung tâm Y tế huyện Đắk Song và Công ty Cổ phần xây dựng Long Bách;

Căn cứ Quyết định số 242/QĐ-TTYYT ngày 28 tháng 4 năm 2025 của Trung tâm Y tế huyện Đắk Song về việc phê duyệt kết quả chỉ định thầu Gói thầu Tư vấn lập báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng công trình: Sửa chữa cơ sở hạ tầng Trạm y tế xã Trường Xuân;

Căn cứ nhiệm vụ thiết kế công trình: Sửa chữa cơ sở hạ tầng Trạm y tế xã Trường Xuân do Công ty Cổ phần Xây dựng Long Bách lập.

Xét đề nghị của bộ phận kế toán thuộc Trung tâm Y tế huyện Đắk Song.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt nhiệm vụ thiết kế xây dựng công trình: Sửa chữa cơ sở hạ tầng Trạm y tế xã Trường Xuân, theo các nội dung chính như sau:

1. Căn cứ lập nhiệm vụ thiết kế xây dựng công trình.

- Căn cứ Công văn số 1063/SYT-KHTC ngày 08 tháng 04 năm 2025 của Sở Y tế tỉnh Đắk Nông về thống nhất chủ trương Sửa chữa cơ sở hạ tầng Trạm y tế xã Trường Xuân;

- Căn cứ vào Tiêu chuẩn xây dựng Việt Nam TCXDVN 276-2003.

- Quy chuẩn xây dựng Việt Nam.

- TCVN 2748:1991 Phân cấp công trình xây dựng - Nguyên tắc chung.

- TCXD 13:1991 Phân cấp nhà và công trình dân dụng-Nguyên tắc chung.

- TCVN 4601:1988 Trụ sở cơ quan - Tiêu chuẩn thiết kế.

- Tiêu chuẩn quốc gia TCVN 5575:2012 về Kết cấu thép - Tiêu chuẩn thiết kế.

- Tiêu chuẩn quốc gia TCVN 9362:2012 về Tiêu chuẩn thiết kế nền nhà và công trình

- Tiêu chuẩn quốc gia TCVN 9206: 2012 về Đặt thiết bị điện trong nhà ở và công trình công cộng - Tiêu chuẩn thiết kế

- Tiêu chuẩn quốc gia TCVN 9207:2012 về Đặt đường dẫn điện trong nhà ở và công trình công cộng - Tiêu chuẩn thiết kế.

- Tiêu chuẩn quốc gia TCVN 5687:2010 về thông gió - Điều hòa không khí - Tiêu chuẩn thiết kế.

- Tiêu chuẩn Việt Nam TCVN 7957:2008 về thoát nước - Mạng lưới và công trình bên ngoài - Tiêu chuẩn thiết kế.

- Tiêu chuẩn xây dựng Việt Nam TCXDVN 33:2006 về cấp nước - mạng lưới đường ống và công trình - tiêu chuẩn thiết kế do Bộ Xây dựng ban hành.

- Tiêu chuẩn Việt Nam TCVN 2737:1995 về tải trọng và tác động - tiêu chuẩn thiết kế.

- Tiêu chuẩn Việt Nam TCVN 4513:1988 về cấp nước bên trong - tiêu chuẩn thiết kế.

- Tiêu chuẩn Việt Nam TCVN 4474:1987 về Thoát nước bên trong - Tiêu chuẩn thiết kế.

- Tiêu chuẩn Việt Nam TCVN 3986:1992 về hệ thống tài liệu thiết kế xây dựng - các cấu kết công trình xây dựng - ký hiệu quy ước chung.

- Tiêu chuẩn xây dựng TCXD 223:1998 về Bản vẽ kỹ thuật - Nguyên tắc chung để thể hiện.

- Các tiêu chuẩn khác có liên quan.

2. Mục tiêu xây dựng công trình:

Nhằm đảm bảo cơ sở vật chất, đáp ứng nhu cầu phục vụ cho quá trình công tác làm việc của cán bộ nhân viên trong cơ quan.

3. Địa điểm xây dựng: Xã Trường Xuân, huyện Đăk Song, tỉnh Đăk Nông.

4. Yêu cầu về quy hoạch, cảnh quan và kiến trúc công trình:

- Phải phù hợp với quy hoạch được duyệt.

- Cảnh quan: Đảm bảo mỹ quan đô thị xanh, sạch đẹp.

- Kiến trúc: Đẹp, công năng sử dụng hợp lý phù hợp với tiêu chuẩn thiết kế.

5. Quy mô đầu tư công trình:

a. Nhà trạm chính (số 1).

- Chống thấm sê nô: Đục toàn bộ lớp láng cũ của sê nô. Quét dung dịch chống thấm theo quy trình sản xuất Sika. Láng sê nô tạo dốc dày 1cm, bằng vữa xi măng mác 100.

- Cạo bỏ lớp sơn cũ ngoài nhà 70%, trong nhà 70%, bả, sơn hoàn thiện 3 nước toàn bộ khối nhà trạm chính.

- Tháo dỡ thay thế một số phụ kiện vệ sinh bị hư hỏng.

- Tháo dỡ thay thế một số phụ kiện cửa.

- Tháo dỡ thay mới toàn bộ thiết bị điện khối nhà.

- Ốp mới gạch khu hành lang.

b. Nhà trạm chính (số 2).

- Chống thấm sê nô: Đục toàn bộ lớp láng cũ của sê nô. Quét dung dịch chống thấm theo quy trình sản xuất Sika. Láng sê nô tạo dốc dày 1cm, bằng vữa xi măng mác 100.

- Cạo bỏ lớp sơn cũ ngoài nhà 70%, trong nhà 60%, bả, sơn hoàn thiện 3 nước toàn bộ khối nhà trạm chính.

- Tháo dỡ thay thế một số phụ kiện vệ sinh bị hư hỏng.
- Tháo dỡ thay thế một số phụ kiện cửa.
- Tháo dỡ thay mới toàn bộ thiết bị điện khối nhà.
- Ốp mới gạch khu hành lang.

c. Nhà công vụ.

- Chống thấm sê nô: Đục toàn bộ lớp láng cũ của sê nô. Quét dung dịch chống thấm theo quy trình sản xuất Sika. Láng sê nô tạo dốc dày 1cm, bằng vữa xi măng mác 100.

- Cạo bỏ lớp sơn cũ ngoài nhà 70%, trong nhà 70%, bả, sơn hoàn thiện 3 nước toàn bộ khối nhà trạm chính.

- Tháo dỡ thay mới thiết bị vệ sinh.
- Tháo dỡ thay thế một số phụ kiện cửa.
- Tháo dỡ thay mới toàn bộ thiết bị điện khối nhà.

d. Nhà vệ sinh.

- Chống thấm sê nô: Đục toàn bộ lớp láng cũ của sê nô. Quét dung dịch chống thấm theo quy trình sản xuất Sika. Láng sê nô tạo dốc dày 1cm, bằng vữa xi măng mác 100.

- Cạo bỏ lớp sơn cũ ngoài nhà 70%, trong nhà 60%, bả, sơn hoàn thiện 3 nước toàn bộ khối nhà trạm chính.

- Tháo dỡ thay mới thiết bị vệ sinh.
- Tháo dỡ thay mới một số phụ kiện cửa.
- Tháo dỡ thay mới toàn bộ thiết bị điện khối nhà.

Điều 2. Khoa, phòng, trạm y tế xã Trường Xuân, bộ phận cá nhân liên quan thực hiện các nội dung tại Điều 1 của Quyết định này, thực hiện quản lý dự án nêu trên theo đúng quy định pháp luật hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Ban Giám đốc, khoa, phòng, trạm y tế xã Trường Xuân, bộ phận cá nhân thuộc Trung tâm Y tế huyện Đắk Song, Công ty Cổ phần xây dựng Long Bách và Thủ trưởng các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Phòng TT đăng Website TTYT;
- Khoa dược (Đ/c Khả);
- Lưu: VT, TCHC-KT (BPKT).

GIÁM ĐỐC

Phạm Văn Trúc